

Watermark 3102 注意書

◆チェックイン  
1階ロビーでお待ち合わせ

◆チェックアウト

チェックアウトの時間は10:00amです。  
冷蔵庫を空にしてキッチンの清掃、ゴミ捨て後にカギはお部屋に残し退出して下さい。

◆滞在人数<6名様まで>  
登録者以外への部屋の又貸し、共有は禁止です。

◆セキュリティキーの紛失

ルームキー/エレベーターキーを紛失した場合は鍵の作製料\$200を申し受けます。

◆鍵の紛失や室内置忘れでお部屋から締め出された場合

スペアキーお届け手数料として\$100頂戴します。  
(解錠専門業者を実費で派遣することもあります)

◆休業補償

利用者に起因する破損・汚染で継続してお部屋を賃貸することが困難な状況に陥った場合、原状回復に必要な日数分の休業補償を求めます。

◆お部屋

Watermark使用条件はハワイ州の一般使用条件を基準とし、個人の判断での騒音や異臭、日照、眺望はクレーム対象となりません。  
また、お部屋のコンディションは一般向けで、アレルギーなど身体的問題でのクレームには対応できません。

◆備品の破損ならびに故障

備品故障はお知らせ下さい。宿泊者様の不注意で破損した場合は修理の実費を請求いたします。

◆清掃費

チェックアウトクリーニングでゴミを捨てていない、冷蔵庫の中の物を処分していない、キッチンやバスルームの汚れが激しい場合には、清掃費用\$100を追加徴収します。

◆禁煙

お部屋と建物は完全禁煙です。喫煙した場合は消臭作業のための費用\$500を請求いたします。また禁煙を守られない場合は一切の払い戻しなく強制退去をして頂く権利を有します。

◆ペット

お部屋はペット禁止の建物です。

◆プールでの安全について

プール、パーベキューエリアの使用に関しては、利用者の責任でご使用下さい。

◆日常清掃とごみ処理

お部屋の清掃、ごみ処理は利用者の責任となります。ごみ処理は各フロアの定められた場所にて、リサイクルは1階パーキング入口右側をお願い致します。

◆建物及び付属設備

建物内の付属設備であるプールやエレベーター、その他施設は、工事や保守点検の際に年数回ご利用不能になる場合がございます。これらのケースはクレーム対象になりません。

◆物件への立ち入り

室内修理、備品修理、交換、エアコンなどのメンテナンスなどの為、必ず事前連絡後にお部屋に立ち入る権利を有します。(但し水漏れ事故、漏電など緊急時室内修理は宿泊者様不在でも立ち入ります。)

◆免責事項

1) 不可抗力

- ・戦争、紛争、ストライキ、交通、その他
- ・建物の火災、水漏れ事故、全エレベーター故障
- ・コンドミニアム組合が決定した改装や修理による施設利用不可
- ・前のお客様によるお部屋に残された重大なダメージ
- ・利用者の過失によって発生する全てのトラブル。

2) 利用者ならびにご訪問者の所有物の紛失、盗難、破損への責任や補償

3) 利用者の自己判断による中途レンタル契約解除への払い戻し要求。

上記に関わるすべての管理責任や金銭補償から免責とします。

◆付則

事業内容の変更、環境変化等により、事前通告なく各条項を変更・追加・削除する場合がございます。